



Regionaljournal Steiermark



Ist Ihre Immobilie im Murtal wertvoll?

Bei der heutigen Pressekonferenz der Firma Bischof Immobilien konnten sich anwesende Pressevertreter ein genaues Bild der Situation machen.

Seit Beginn der Eurokrise vor rund 10 Jahren ist der Immobilienspiegel der WKO um 7-8% im Wert gestiegen. Derzeit ist Eigentum besser als Miete - das trifft besonders im Murtal zu.

Bei Investitionen in Immobilien war eine Wertsteigerung von 2,2% pro Jahr zu beobachten. Mitverantwortlich dafür ist unter anderem die gut ausgebauten Infrastruktur in der Region.

Attraktive Büro- und Verkaufsflächen sind derzeit vor allem in den Bezirkshauptstädten zahlreich vorhanden. In der Region bietet Bischof Immobilien zum Beispiel in Judenburg flexible, preislich attraktive Möglichkeiten für Start-ups.

Investitionen und Werte von Immobilien steigen auch im Murtal

Die Preise am heimischen Immobilienmarkt steigen seit der Finanzkrise stetig an, Grund und Boden sind nicht vermehrbar. Anleger, die über Generationen werthaltig investieren wollen, kaufen sich Immobilien. Diese Investitionen kommen der Region, sprich den Gemeindehaushalten, natürlich sehr zugute.

Die Region wirbt mit hoher Lebensqualität, ständigem Zuzug, der Schönheit der Umgebung und nicht zuletzt den guten Renditen. Die Preise werden daher sehr wahrscheinlich weiter steigen; Angebote zu adäquaten Preisen sind deshalb sehr gefragt.



„Auf dem Weg zu einem eigenen Objekt gilt es nicht nur finanzielle Hürden zu meistern, sondern auch etliche rechtliche Aspekte zu bedenken. Beim Erwerb einer Liegenschaft ist es ratsam Experten zurate zu ziehen und Rechtsfragen bereits im Vorfeld abklären zu lassen. Auch die Verkäufer sollten auf Nummer sicher gehen und sich von Experten beraten bzw. betreuen lassen. In jedem Fall sind wir professionelle Ansprechpartner, wenn es um Genauigkeit, Schnelligkeit, Kompetenz und Freundlichkeit geht“, so Klaus Bischof.

Weitere Informationen:

<https://ibi.at>

