

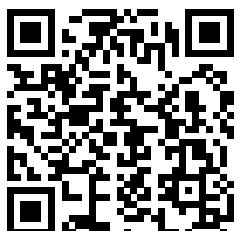
## **Suchen Sie nach einer Wohnung? Wollen Sie Ihr Haus verkaufen? Brauchen Sie eine Hausverwaltung?**

Dann sind Sie bei Böchzelt richtig aufgehoben. Das Knittelfelder Unternehmen ist der größte Player am Murtaler Immobilienmarkt. Das Besondere: Böchzelt vereint Verwaltung, Vermietung und Verkauf. Die beiden Geschäftsführer zeigen dem Regionaljournal wie das funktioniert.

„Was Böchzelt von anderen Maklern unterscheidet, ist das Komplettprogramm rund um die Immobilie“, erklärt uns die Geschäftsführung. Die Spezialisten kümmern sich um Verwaltung, Vermietung und Verkauf von Wohnobjekten jeglicher Art. Derzeit verwaltet das Immobilien-Unternehmen zahlreiche Wohnungseigentumsobjekte und Miethäuser, sowie Postverteilerzentren österreichweit. „Obwohl wir in ganz Österreich aktiv sind, ist unser Hauptmarkt nach wie vor das Murtal.“

Am 1. Jänner 2012 haben das Paar Johann und Marianne Milchberger, das seit ca. 70 Jahren bestehende Unternehmen übernommen und ausgebaut. Peter Böchzelt, der ehemalige Firmenbesitzer, stand in den Anfängen hilfreich zur Seite, um einen nahtlosen Übergang zu gewährleisten. Die Mitarbeiteranzahl wurde auf aktuell 23 Mitarbeiter ausgebaut. Nun sind im Knittelfelder Unternehmen neben Büroangestellten, auch Makler, Haustechniker und Reinigungspersonal im Einsatz.

Die interessanteste Neugestaltung findet in den kommenden Monaten in der Kameokastraße in Knittelfeld statt. In der wunderschönen, leerstehenden Villa wird umfassend saniert und es entstehen bis Ende 2016 neue Wohneinheiten. Auch das von Böchzelt Immobilien betreute Projekt Linderwaldsiedlung in Zeltweg entwickelt sich großartig. „Dort sind nur noch vereinzelt Häuser und Wohnungen zu haben“, wird uns verraten.



Die Böchzelt Immobilien GmbH garantiert beim Verkaufen, sowie beim Vermieten der Immobilie eine professionelle und diskrete Abwicklung. Wenn gewünscht, können über die großen Plattformen Immowelt, facebook und Willhaben weitere Interessenten gefunden werden.

Wenn Sie also Ihr Haus intelligent verkaufen wollen, nach einem Haus oder einer Wohnung Ausschau halten, egal ob Miete oder Kauf können Sie sich telefonisch unter 03512 82 23 7 melden oder persönlich in der Schmittstraße 17 in Knittelfeld vorbeischauen.

Öffnungszeiten: Mo-Do 8-16:30 Uhr und Fr 8-14 Uhr oder nach telefonischer Vereinbarung

<http://www.boechzelt-immobilien.at>

